

ภาษีบำรุงท้องที่

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการสำรว

ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท. 5) เป็นรายแสดง โดยแบบ ภ.บ.ท. 5 ที่ยื่นแต่ละครั้ง ให้ใช้ได้ทุกปีในรอบระยะเวลา 4 ปี นั้น

กรณีมีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ให้แจ้งการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ โดยยื่นหลักฐานการเปลี่ยนแปลงภายใน 30 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

ระยะเวลาการชำระภาษีบำรุงท้องที่

ระยะเวลาการชำระภาษีบำรุงท้องที่ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม – 30 เมษายน ของทุกปี

เงินเพิ่ม

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินภาษีที่เสียลดน้อยลงเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีบำรุงท้องที่ที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้องต่อพนักงานสำรวจ โดยทำให้จำนวนเงินเสียภาษียลดลงเสียเงินเพิ่มอีกเท่าหนึ่งของภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
4. ไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อไปของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

บทกำหนดโทษ

1. ผู้ใดรู้อยู่หรือจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ จำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
2. ผู้ใดไม่มาหรือไม่ยอมชี้เขตไม่ยอมแจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน จำคุกไม่เกิน 1 เดือน ปรับไม่เกิน 1,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
3. ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติงานของเจ้าพนักงานระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน ปรับไม่เกิน 1,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
4. ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของเจ้าพนักงาน ระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 1,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ